

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 8	
01.08.2025г.	
Кадастровый номер:	69:42:0070941:389
Номер кадастрового квартала:	69:42:0070941
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 351; Кадастровый номер 69:14:0197101:513; Условный номер 69:42:070941:0001:1/351/14:1001/31
Адрес:	Тверская область, муниципальный округ Кимрский, город Кимры, улица 50 лет ВЛКСМ, дом 11
Площадь:	1870.8
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1940
Кадастровая стоимость, руб.:	7193030.01
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	69:42:0070941:113
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 8	
01.08.2025г.	
Кадастровый номер:	69:42:0070941:389
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 04.07.2005 Копанев Данил Владимирович, № 2996, в А СРО "ОПКД", СНИЛС 07924904498, договор на выполнение кадастровых работ от 04.07.2025 № 61, дата завершения кадастровых работ: 29.07.2025
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Копанев Данил Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВНИИАВТОГЕНМАШ", 7709662021

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
01.08.2025г.							
Кадастровый номер:				69:42:0070941:389			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Акционерное общество "ВНИИавтогенмаш", ИНН: 7709662021, ОГРН: 1067746322434		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 69:42:0070941:389-69/078/2020-9 05.08.2020 10:32:51		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении; Право: Реестровая запись			

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
01.08.2025г.			
Кадастровый номер:		69:42:0070941:389	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
01.08.2025г.			
Кадастровый номер:		69:42:0070941:389	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-69, зона 3						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	291979.47	3182419.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	291976.96	3182437.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	291982.93	3182437.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	291977.29	3182481.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	291971.77	3182480.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	291971.13	3182486.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	291958.04	3182484.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	291958.66	3182478.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	291948.29	3182477.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	291953.53	3182440.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	291948.52	3182439.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	291950.51	3182423.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
01.08.2025г.							
Кадастровый номер:				69:42:0070941:389			
13	291948.86	3182423.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	291949.17	3182421.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	291950.8	3182421.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	291951.72	3182415.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	291965.86	3182417.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	291965.99	3182416.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	291969.81	3182417.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	291969.67	3182417.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	291979.47	3182419.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	291979.47	3182419.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	291978.53	3182426	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	291956.04	3182422.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	291957	3182416.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	291965.86	3182417.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	291965.99	3182416.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	291969.81	3182417.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	291969.67	3182417.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
полное наименование должности			 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
01.08.2025г.							
Кадастровый номер:				69:42:0070941:389			
1	291979.47	3182419.41	-	0.1		данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8
01.08.2025г.						
Кадастровый номер:			69:42:0070941:389			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 69.3						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025